

ORDIN ADMINISTRATIE PUBLICA 719/2014 (fragment)

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BUMB. IOAN.....
 CNP avand adresa de comunicare in:
 localitatea Com. CALINEȘTI - OAS....., str. SAT. CALINEȘTI - OAS.....
 nr. 443....., bl., sc., et., ap.
, judetul/sectorul SATH - MARG....., codul
 postal 447070..... e-mail tel.
0744.769.180.....
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,6.480 mp.....
 (ha), la pretul de 7000 LEI..... (lei)²⁾
 Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:
SUMA DE BANI SE VA PLATI LA INCHIEIEREA CONTRACTULUI.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de Carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Com. CALINEȘTI - OAS</u>	<u>0,6480</u>	<u>100633</u>	<u>100632</u>			<u>ARABIC</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
 BUMB. IOAN.....
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
 Data 08.06.2014.....

NOTE:
 - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ORDIN ADMINISTRATIE PUBLICA 719/2014 (fragment)

ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice- Model -
- Formular pentru persoane fizice -CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) SATU-MARE	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) CALINESTI-DAS	Nr. din ..08...05...2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CIULEAN VASILE	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BUMBIDAN**.....
CNP in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria **SAT** nr. **458120**..... eliberat
(a) de **SPLER NEGREȘTI-DAS** data si locul nasterii **26.08.1977**.....
localitatea **CALINEȘTI-DAS**..... judetul/tara **SATU-MARE**.....
2. (**) cu domiciliul in:
localitatea **COM. CALINEȘTI-DAS**..... str.
SAT. CALINEȘTI-DAS nr. **443**..... bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul **SATU-MARE**..... codul postal **447070**.....
tara **ROMANIA**..... telefon **044769190**..... fax
email cetatenia **ROMANIA**..... starea
civila **CĂSĂTORIT**.....
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal telefon
fax e-mail
4. (***) Prin
CNP/CIF
(numele si prenumele)
in calitate de conform
localitatea str.
nr. bl. sc. et.
ap. judetul/sectorul codul postal
telefon fax e-mail
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce
detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in
termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.
Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemtori pentru exercitarea
dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:
1. Din categoria
„coproprietari”

Lex2014

2. Din categoria „arendasi” **FIRMA: BUMB COMPANY S.R.L**

3. Din categoria „proprietari vecini” **CORDO S. NELLU SI DEFUNCTUL FINTA ȘTEFAN**

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
 Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0.6480 mp** situat in extravilanul localitatii **CALINESD-ORAS**, identificat cu numar cadastral **10083**, in scris in cartea funciara nr. **100632**, a localitatii **CALINESD-ORAS** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ;Nu ;- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. **COPIE C.I.**
2. **EXTRAS CF. 100632**
- 3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
 ... **BUMB IOAN** ...
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **08.06.2014**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz,

prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- ¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - alte documente doveditoare, dupa caz.